



- Legende:**
- öffentliche Mischverkehrsfläche
 - private Wege/Flächen
 - Gehweg
 - Wartungsweg
 - Parkplatz
 - Grünfläche
 - Müll
 - Entwässerungsrinne
 - Mulde
 - gepl. Baum
 - Fahrbahnquerneigung



Lage der Einmündung wegen SW-Pumpstation (Pflasterung) mit Schallschrank und Kabelschächten

vorh. Baum entfällt

Parkplatzrandell nur für PKW/Transporter ausreichend. Nicht ausreichend für 3-achsiges Müllfahrzeug.

Einmündung aufgrund der Flurstücksgrenzen mit R=5 und R=6 m

vorh. Verkehrsberuhigung entfällt, vorh. Baum entfällt

Für Wartungs- und Unterhaltungsfahrzeuge Waldfläche und LSW ist der Weg auf 4,00 m Grenzabstand gesetzt worden.

Nr.	Art der Änderung	Datum	Name
5	Grundflächenzahl Grundstücke angepasst	05.05.2021	De
4	Ergänzung Zufahrten, Parkplätze, Grenzaufteilung und Radien, Müllflächen	04.05.2021	De
3	Anpassung LSW auf 9 m, Bauverbotszone, Vorschlag Müll	01.04.2021	De
2	Darstellung 20 m Bauverbotszone ausgehend vom Fahrbahnrand	29.03.2021	De
1	Verschiebung Einmündung, Anpassung Parkplätze, Weg, Grenzen, Fahrradstand	05.06.2020	De

Ingenieurbüro KLEBERG+PARTNER
Beratende Ingenieure mbB

Strassenbau
Wasserwirtschaft
Kanalarbeit
Renaturierung
Bauüberwachung / Projektsteuerung
Geo-Informationssysteme (GIS)
Vermessung

Gewerbspark Ritterhude
Tel. 04292-81613-0

Böcklerallee 19
Fax 04292-8161333

27721 Ritterhude
info@kbleberg.de

Lageplan Verkehrsanlagen

Projekt	24260	gez.	De	besr.	De	gepr.	
Unterlage	5.1	Blatt	1	Datum	29.05.2020	Maßstab	1:500

Vorentwurf

Auftraggeber: [Redacted]

Bauvorhaben: Erschließung B-Plan Nr. 63, "Bürgermeister-Hogrefe-Straße" in Luttum, Gemeinde Kirchlinteln

Die Grenzen und die vorh. Topographie wurden nachrichtlich vom Vermessungsbüro Janßen, Verden, übernommen. Für die Bestimmung der genauen Lage ist eine Grenzfeststellung erforderlich.

Die Planung des Wohngebietes sowie die Grenzen, Gebäude und die vorh. Topographie wurden nachrichtlich von AZ-architekt GmbH, Rotenburg, übernommen. Für die Bestimmung der genauen Lage ist eine Grenzfeststellung erforderlich.